

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
 ЭРКЕН-ШАХАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 НОГАЙСКОГО РАЙОНА КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
 СТАТЬЯ 43. КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Эркен-Халкское
 сельское поселение

СТАВРОПОЛЬСКИЙ
 КРАЙ

а. Кубан-Халк

пос. Эркен-Шахар

Адыге-Хабльский
 район



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Административные границы территориальных образований**
- граница Карачаево-Черкесской Республики и других субъектов Федерации
 - граница Ногайского муниципального поселения
 - граница Эркен-Шахарского сельского поселения
 - планируемая граница населенных пунктов
 - граница сопредельных муниципальных районов
 - граница сопредельных сельских поселений

Знакельные пункты

пос. Эркен-Шахар: Административный центр сельского поселения
 а. Кубан-Халк: местный населенный пункт

Территориальные объекты

- ручьи и реки
- рекреационной - 10 м
- поверхностные водные объекты

Зоны с особыми условиями использования территории

- санитарно-защитная зона от объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду согласно СанПиН 2.2.12.1.1.1200-03.
- граница водозащитной зоны (ручей и ручьи до 10 м — 50 м, от 10 до 50 м — 100 м, более 50 м — 200 м) согласно Водному кодексу Российской Федерации
- санитарно-защитная зона от опасных сооружений согласно СанПиН 2.2.12.1.1.1200-03.

- охранная зона воздушных линий электропередачи согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 169
- | кВ | м | кВ | м |
|------|------|------|-----|
| до 1 | 2 | 100 | 220 |
| 1-20 | 5-10 | 300 | 500 |
| 35 | 15 | 700 | 80 |
| 110 | 110 | 1150 | 55 |

- охранная зона водопровода
- минимально допустимые расстояния от газопровода до населенных пунктов, зданий и сооружений согласно СНиП 2.05.06-85, СП 42-101-2003
- санитарный разрыв от автодорог и железных дорог согласно СанПиН 2.2.12.1.1.1200-03 (для авто 1, 8, III пат. — 100 м до жилой застройки, для авто IV пат. — 50 м до садов, 100 м до авто IV пат. 25 м до садов, 100 м)